

**PUNTO**  
PANAMERICANO

**EL LUGAR**  
**Y PUNTO**



# EL NUEVO REFERENTE DE LA ZONA Y PUNTO



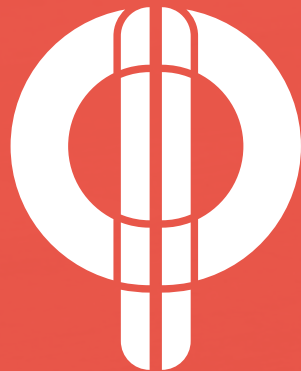
**PUNTO**  
PANAMERICANO

Sobre la glorieta de la **Universidad Panamericana.**

A solo unos pasos de la **Universidad Panamericana**, nace el nuevo referente de la zona.

Somos una propuesta moderna e innovadora, donde encontrarás espacios totalmente funcionales, ideales para hacer una vida en comunidad.

**Punto Panamericano**, la mejor apuesta.





## DESARROLLO

- Torre de 10 niveles.
- Estudios.
- Departamentos de una recamara.
- Departamentos de dos y tres recamaras, con opción a "lock off".
- 80 unidades en total.
- Diseño arquitectónico despacho 3 Arquitectura.
- Concepto moderno.
- Seguridad 24 horas.
- Circuito cerrado de TV.
- Uno y dos cajones de estacionamiento.
- Bodegas en los sótanos.

## AMENIDADES

- Lobby
- Área de Co Working
- Relax Zone
- Terrace Roof
- Zona Packs
- Área de lavandería
- Área comercial en planta baja proyectada para restaurante



- Lobby con acceso controlado 24/7
- Área de espera amueblada.
- Zona Packs es una bodega de uso común para resguardar temporalmente tu paquetería.

**LOBBY**



# ROOF TERRACE

Es momento de vivir nuevas experiencias de convivencia con tus amigos y familiares.



# ÁREA CO WORKING TOTALMENTE EQUIPADA



Sé productivo y mientras lo haces... disfruta de una taza de café recién molido e instalate en tu sala de juntas para esa reunión.



# HOME WORK DE VERDAD Y PUNTO

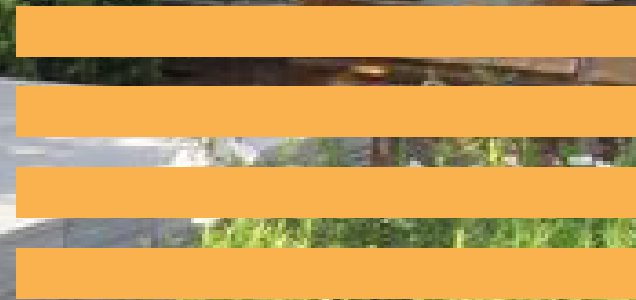
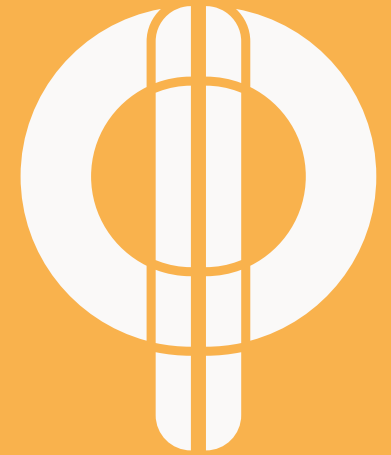
Home work de calidad con instalaciones funcionales y muy bien equipadas, pero sobre todo, que conectan.

Detente por un momento y encuentra ese espacio de silencio y reflexión.

# RELAX ZONE



**HACER NADA  
Y PUNTO**



# ÁREA COMERCIAL

## RESTAURANTE





# DIFERENTES PERSONAS DIFERENTES ESPACIOS Y PUNTO

- Estudios
- Departamentos de una recamara
- Departamentos de dos y tres recamaras (opción Lock off)
- Amueblado opcional



# ESTILO DISEÑO

Espacios modernos





**LA VIDA COMO  
SE TIENE  
QUE VIVIR  
Y PUNTO**



**ESTILO  
DISEÑO** Espacios modernos

Sobre la glorieta de la **Universidad Panamericana**, donde se concentra la parte comercial más importante de la zona.

# UBICACIÓN



**TODO EN  
UN SOLO  
PUNTO**

ROCA  
Automotriz Vallarta

**M** PARQUE  
METROPOLITANO  
DE GUADALAJARA



**TAN CERCA  
COMO CUMPLIR  
TUS SUEÑOS  
Y PUNTO**

A 100 metros de **Universidad Panamericana.**



# PARQUE METROPOLITANO

Llega caminando.

- Ruta trote
- Ruta bicicleta
- Lago
- Tirolesa
- MetroCan, Parque Canino más grande de México
- Centro Acuático Scotiabank
- Canchas de Padel
- Centro Panamericano de Tenis
- Campos de futbol
- Campos de Beisbol



VIVE CERCA  
LLEGA LEJOS

Y PUNTO





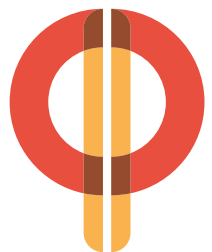
**ESTAR CERCA  
DE LO QUE  
NECESITAS**



**Plaza Comercial Galerías** a solo unos minutos.

**LO QUE  
SIEMPRE  
SOÑAMOS  
Y PUNTO**





**PUNTO**  
**PANAMERICANO**  
**El lugar y punto**



**PREVENTA**  
**FRIENDS & FAMILY**

# PREVENTA EXCLUSIVA

Reiko tiene el gusto de invitarte a la preventa exclusiva de Punto Panamericano, el nuevo referente de la zona.

Esta es una gran oportunidad de inversión inmobiliaria a la cual solo unos cuantos tienen acceso y tú fuiste elegido para conocerlo antes que nadie.





# TU MEJOR INVERSIÓN Y PUNTO

- 14% de descuento en esta etapa.
- Precio de lista más bajo de la vida del proyecto.
- Altos rendimientos en tu inversión.





# VIVE DE TUS RENTAS Y PUNTO

**Punto Panamericano** es altamente demandado por su magnífica ubicación, su innovador concepto y diseño.

Es un “Ecosistema” donde convergen principalmente estudiantes universitarios, ejecutivos, solteros, “DINKS”, familias jóvenes y recién casados, todos ellos tienen algo en común, buscan una ¡Alta calidad de vida! y ¡Vida en comunidad!

Tan solo la Universidad Panamericana cuenta con más de 5,000 estudiantes de Licenciaturas, Ingenierías y Post Grados, además de decenas de catedráticos y administrativos, que pertenecen a una de las comunidades Universitarias con más alta calidad en el país.

Es importante aprovechar las plataformas tecnológicas que el mercado hoy ya ofrece donde podrás rentar por habitación, por noche, por semana, por mes, por semestre, algo antes muy complicado. Esto sin duda ha revolucionado el mercado, ya que puedes lograr ingresos del doble o más que en la renta tradicional. ¡La Flexibilidad en las rentas es lo de hoy... actualízate!



Si no te gusta o no tienes tiempo para dedicarle a la administración de tus propiedades, existen en el mercado inmobiliario, empresas que se especializan en hacerlo por ti. **Punto Panamericano** te puede orientar y apoyar a elegir una de estas opciones para que tú solo recibas tu dinero y no interrumpas tus principales actividades.





**UN DESARROLLO DE:**

**Reiko**

Guadalupe Victoria 603  
Col. Santa Fe, Zapopan, Jalisco  
[info@gporesidence.com](mailto:info@gporesidence.com)

Las representaciones textuales y/o gráficas expuestas en este documento son de carácter ilustrativo y pueden diferir de las características físicas del desarrollo final tenga en cuenta esto para futuras referencias.